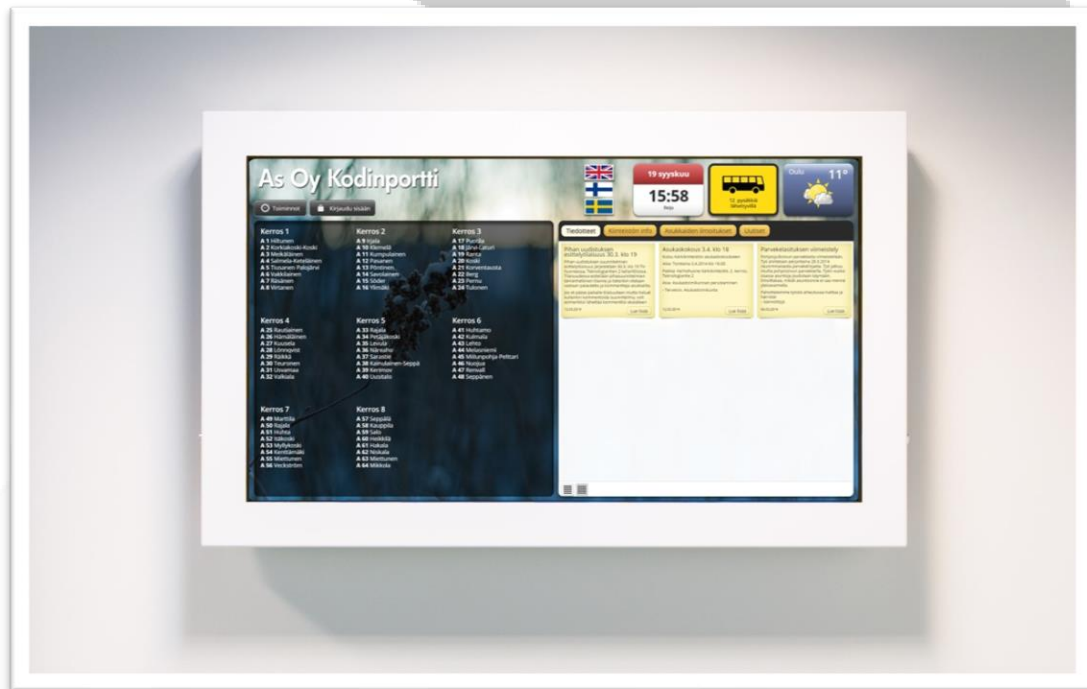


KODINPORTTI

Se älykäs valinta.



Käyttöohjeet asukkaalle

Kodinportti / DreamIt

Teknologiantie 2

90590 Oulu

Tekninen tuki (helpdesk): 050 562 9911

Kodinportti on asuinkiinteistön käyttöön suunniteltu kosketustauluratkaisu joka sisältää kerrostalorapussa nimitaulun, ilmoitustaulun ja yhteisten tilojen varauskalenterit. Kodinportin käyttäjillä on kolme erilaista tapaa käyttää järjestelmää: rappukäytävässä oleva kosketustaulu, Kodinportti Mobile älypuhelinsovellus ja Internet-selaimella käytettävä etäliittymä. Kodinportissa käytössä olevat toiminnot ovat taloyhtiökohtaisia ja kaikkia ohjeen toimintoja ei talosi Kodinportissa välttämättä ole.



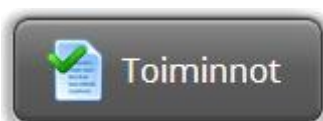
Kodinportti kosketustaulun käyttöliittymä

Rappukäytävässäsi olevasta kosketustaulusta voit mm. katsoa talosi asukaslistan, taloyhtiösi lisäämät ilmoitukset ja pysyväisinformaation sekä muuta pikainformaatiota. Käyttäjätunnistusta vaativiin toimintoihin, kuten yhteisten tilojen ajanvaraukseen, tarvitset taloyhtiöltäsi PIN-koodin. Sisäänkirjautuminen tapahtuu koskettamalla **Kirjaudu sisään**-painiketta, valitsemalla oma asuntosi listalta ja syöttämällä oma PIN-koodisi. Jos taloyhtiössäsi on käytössä Kodinportissa iLOQ-avainlukija, tapahtuu kirjautuminen muuten samalla tavalla, mutta PIN-koodin syöttämisen sijasta voit painaa nappia **Kirjaudu iLOQ-avaimella** kun olet syöttänyt avaimen lukijaan.

Kodinportin kosketuskäyttöliittymän toimintopainikkeet



Yhteisten tilojen varaaminen edellyttää käyttäjätunnistusta. **Kirjaudu sisään** -painiketta koskettamalla pääset valitsemaan asuntosi ja syöttämään henkilökohtaisen PIN-koodisi, jonka jälkeen nämä toiminnot ovat käytössäsi. Voit kirjautua ulos koskettamalla painiketta uudestaan. **Muista aina kirjautua järjestelmästä ulos!** Mikäli uloskirjautuminen kuitenkin unohtuu, kirjaa järjestelmä sinut automaattisesti ulos hetkisen kuluttua.



Toiminnot -painiketta koskettamalla näet listan kiinteistöissäsi olevista yhteisistä tiloista joihin voit tehdä ajanvarauksia. Haluamaasi kohdetta koskettamalla sinulle avautuu kalenteri, josta näet kyseisiin kohteeseen tehdyt varaukset. Oman varauksen voit tehdä koskettamalla kalenteria haluamasi päivän ja kellonajan kohdalta.



Koskettamalla **Tapahtumakalenteri** -painiketta Kodinportin näytölle avautuu kuukausikalenteri, jota voit selata kuukausi kerrallaan. Eri päiville on voitu luoda tapahtumia, joihin on mahdollista tarvittaessa ilmoittautua hipaisemalla kyseistä tapahtumaa.



Koskettamalla julkisen liikenteen aikataulujen painiketta Kodinportin näytölle avautuu näkymä, jossa voi näkyä esimerkiksi läheisimpien julkisen liikenteen pysäkkien seuraavaksi saapuvat linjat lähtöaikoineen.



Koskettamalla säätietopainiketta Kodinportin näytölle avautuu lisätietoja nykyisestä säätilasta alueella sekä viiden päivän sääennuste.



Kielenvaihtopainikkeita voi olla kiinteistöstä riippuen useita. Koskettamalla esimerkiksi Suomen lippua vaihtuu käyttöliittymässä käytetty kieli haluttuun kieleen.

Kodinportin ilmoitustaulutoiminto



Tiedotteet **Kiinteistön info** **Asukkaiden ilmoitukset** **Uutiset**

Pihan uudistuksen esittelytilaisuus 30.3. klo 19
Pihan uudistuksen suunnitelmien esittelytilaisuus järjestetään 30.3. klo 19 TV-huoneessa, Teknologiantien 2 kellaritiloissa. Tilaisuudessa esitellään pihasuunnitelmien tämänhetkinen tilanne ja tietenkin otetaan vastaan palautetta ja kommentteja asukkailta.
Jos et pääse paikalle tilaisuuteen mutta haluat kuitenkin kommentoida suunnitelmia, voit esimerkiksi lähettää kommenttisi etukäteen asukastoimikunnan puheenjohtajalle. Tilaisuudessa
12.03.2014 [Lue lisää](#)

Asukaskokous 3.4. klo 18
Kutsu Kärkikiinteistön asukaskokoukseen
Aika: Torstaina 3.4.2014 klo 18.00
Paikka: Kerhuhuone Kärkikiinteistö, 2. kerros, Teknologiantie 2
Asia: Asukastoimikunnan perustaminen
- Terveisin, Asukastoimikunta
12.03.2014 [Lue lisää](#)

Parvekelasituksen viimeistely
Pohjoisjulkisivun parvekkeita viimeistellään. Työ aloitetaan perjantaina 28.3.2014 reuimmaisesta parvekelinjasta. Työ jatkuu muilla pohjoisivun parvekkeilla. Työn vuoksi osassa asuntoja joudutaan käymään. Ilmoittakaa, mikäli asuntoon ei saa mennä yleisavaimella.
Pahoittelemme työstä aiheutuvaa haittaa ja häiriötä!
- Isännöitsijä
06.03.2014 [Lue lisää](#)

Perustilassa Kodinportin näytöllä näkyy kiinteistön asukaslistan lisäksi ilmoitustaulun sisältö. Ilmoitukset voivat olla näkyvissä joko pelkkinä otsikkoina tai ilmoituksen sisältöä ainakin osittain näyttävinä ”ilmoituslappuina”. Otsikkoa tai ilmoituslappua koskettamalla ilmoitus avautuu luettavaksi kokonaisuudessaan keskelle Kodinportin näyttöä. Ilmoitustaululla voi olla myös eri ilmoitusalueita, joiden nimeäminen ja käyttötarkoitus voi vaihdella eri kiinteistöissä. Tyypillisesti yhdellä ilmoitusalueista voi olla pysyväisinformaatiota kuten järjestysäännöt. Toista ilmoitusaluetta voidaan esimerkiksi käyttää kokoamaan väliaikaisempaa tai ajankohtaisempaa informaatiota ja uutisia.

Yhteisten tilojen varaaminen ja varauskalenteri

Pesutupa - Keskiviikko 02.07.2014

← Palaa Ohje Viikottaiset varaukset: 0/5 kpl. Päivä: 02.07.2014 ▶

	Kuvaushuone	Kuvausrumpu 1	Kuvausrumpu 2	Kuvausrumpu 3	Pesukone 1	Pesukone 2	Pesukone 3
08:00							
09:00							
10:00							
11:00	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa	Vakiovuoro	Varaa	Varaa
12:00	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa
13:00	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa
14:00	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa
15:00	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa
16:00	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa		Varaa	Varaa
17:00	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa		Varaa	Varaa
18:00	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa		Varaa	Varaa
19:00	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa		Varaa	Varaa
20:00	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa		Varaa	Varaa
21:00	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa		Varaa	Varaa
22:00	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa		Varaa	Varaa
23:00	Varaa	Varaa	Varaa	Varaa		Varaa	Varaa

Yhteisen tilan varaus Kodinportin kosketustaulun käyttöliittymässä tehdään valitsemalla ensin koskettamalla haluttu tila ja sen jälkeen kalenterista vapaa ajankohta. Varauksen pituus on ennalta määritetty. Oman varauksesi voit poistaa koskettamalla tekemäsi varausta. Uusia vakiovuoroja ei kosketustaulun käyttöliittymän kautta voi luoda, vaikka ne muutoin kyseiselle varauskohteelle olisivatkin mahdollisia. Jos kohteen vakiovuorot täytyy hyväksyä aina ennen käyttöä, onnistuu vakiovuoron hyväksyminen kosketustaululla.

Ongelmatilanteessa

Pyydämme olemaan meihin yhteydessä sähköpostitse (helpdesk@dreamit.fi) tai Kodinportin etäkäyttöliittymässä olevan palautteenantotoiminnon avulla, mikäli kosketustaulun käytössä ilmenee teknisiä ongelmia.

Kodinportin etäkäyttöliittymä

Kodinportti-järjestelmän etäkäyttöliittymä sijaitsee osoitteessa <http://www.kodinportaali.fi>. Tarvitset taloyhtiöltäsi käyttäjätunnuksen ja salasanan, jotta pääset käyttämään järjestelmää.

Kodinportaali.fi-etäkäyttöliittymän kautta voit helposti:

1. Lukea taloyhtiösi/kiinteistösi ilmoitustaululta tiedotteita ja ohjeita
2. Tarkastella asuntokansioon lisättyjä dokumentteja
3. Tehdä varauksia ja tarkastella varauskalenteria taloyhtiösi yhteisiin tiloihin, kuten saunaan tai pesutupaan.
4. Muokata omia asetuksiasi, yhteystietojasi ja kirjautua ulos
 - Voit myös vaihtaa salasanasasi tai PIN-koodisi ja lisätä sähköpostiosoitteesi. Salasanaksi suosittelemme vaikeasti arvattavaa merkkijonoa, joka sisältää sekä kirjaimia että numeroita.
5. Vaihtaa etäkäyttöliittymän kieltä
6. Tarkastella tapahtumakalenteria ja ilmoittautua tapahtumiin
7. Tarkastella ja osallistua kyselyihin ja äänestyksiin
8. Tarkastella autopaikkoja

Kodinportaalin perusnäkyminen asukkaan kirjaututtua sisään

The screenshot displays the Kodinportti user interface. At the top, there is a navigation bar with tabs: Ilmoitusalueet (1), Tapahtumat (6), Asuntokansio (2), Kyselyt (7), Varaukset (3), Pysäköinti (8), and a user profile icon (4) labeled 'Timo'. Below the navigation bar, the interface is divided into several sections:

- Käyttäjän tiedot**: User profile for 'Timo Testaaja' with buttons for 'Asetukset', 'Salasana', and 'Vaihda PIN-koodi'.
- Asunnon tiedot**: Property information for 'As Oy Kärkikiinteistö A A 1' at 'Koivutie 6, Raahе'.
- Uusimmat ilmoitukset**: A list of recent notices, including one from 21.11.2018 about a notice board and another from 12.3.2017 about apartment regulations.
- Omat varaukset**: A list of personal reservations, including 'Sauna 1' on 29.11.2018.
- Omat vakiovuorot**: A section for regular reservations, currently showing 'Ei vakiovuoroja'.
- Uusimmat dokumentit**: A list of recent documents, including 'Asukasohje 14.9.2018'.
- Tulevat tapahtumat**: A list of upcoming events, including 'Tapahtuma' on 28.11.2018.

At the bottom of the page, there is a footer with contact information and a language selection menu (5) showing options for Finnish, English, and Swedish.

Yhteisten tilojen varaaminen ja varauskalenteri Kodinportaalissa

Varaukset - Saunatilat / Sauna 1

[← Takaisin](#)

Varaukset

[Varaushistoria](#)

[Vakiovuorot](#)

[Vakiovuorohistoria](#)

[Rajoitukset](#)

Merkkien selitykset ja säännöt

[Lisätiedot](#)

Omat varaukset valitulla varausjaksolla (0)

Merkkien selitykset

- Varaa Varattavissa oleva aika
- Varaus
- Vakiovuoro
- Vapautunut vakiovuoro

Säännöt

- Voit tehdä varauksia 14 päivää etukäteen.
- Vakiovuorovaraukset täytyy hyväksyä 24 tuntia ennen vakiovuoroajan alkamista.

Sauna 1

[← Edellinen viikko](#)

26.11.2018 - 2.12.2018

[Seuraava viikko >](#)

Aika	Ma 26.11.2018	Ti 27.11.2018	Ke 28.11.2018	To 29.11.2018	Pe 30.11.2018	La 1.12.2018	Su 2.12.2018
00.00						Varaa	
01.00						Varaa	
02.00						Varaa	
03.00						Varaa	
04.00						Varaa	
05.00						Varaa	
06.00						Varaa	
07.00						Varaa	
08.00						Varaa	
09.00						Varaa	
10.00			Varaa			Varaa	
11.00			Varaa			Vakiovuoro	
12.00			Varaa	Varaa		Varaa	Varaa
13.00			Varaa	Varaa		Varaa	Varaa
14.00			Varaa			Varaa	Varaa
15.00			Varaa			Vakiovuoro	Varaa
16.00		Varaa	Varaa			Varaa	
17.00						Varaa	
18.00	Varaa					Varaa	
19.00	Varaa				Varaa	Varaa	
20.00	Varaa				Varaa	Varaa	
21.00					Varaa	Varaa	

Yhteisen tilan varaus Kodinportaalissa tehdään valitsemalla ensin yläpalkista **Varaukset**, sitten haluttu tila/laite ja sen jälkeen kalenterista vapaa ajankohta. Varauksen pituus on ennalta määritetty. Oman varauksesi voit poistaa klikkaamalla tekemäsi varausta.

Vakiovuorot ovat viikoittain toistuvia aikoja tiettyyn varauskohteeseen. Kaikissa varauskohteissa vakiovuoroja ei välttämättä ole. Vakiovuorot voivat toimia varauskohteesta riippuen kahdella eri tavalla (kysy kiinteistösi ylläpitokäyttäjiltä millaiset säännöt vakiovuoroja koskevat):

1. Vakiovuorot, jotka asukkaiden täytyy vahvistaa joka viikko esimerkiksi viimeistään 24 tuntia ennen vuoron alkamista. Jos asukas ei vahvista vakiovuoroaan tietyllä viikolla (tee varausta omalle vakiovuoroajankohdalleen), vapautuu vakiovuoro sillä kertaa muiden asukkaiden varattavaksi yksittäisenä vuorona.
2. Vakiovuorot, joita asukkaiden ei tarvitse vahvistaa. Tällöin vakiovuorot toimivat perinteisellä tavalla. Muut asukkaat eivät voi tehdä varauksia vakiovuorojen ajankohtina, koska vakiovuorot eivät vapaudu muiden varattaviksi.

Tapahtumat - kalenteri ja ilmoittautuminen

Tapahtumat

Tapahtumakalenteri

Marraskuu 2018 < < > >

Koko tapahtuman aikajana Vain alkamis- ja päättymisaika

Lista Kalenteri

Vk	ma	ti	ke	to	pe	la	su
44	29	30	31	1	2	3	4
45	5	6	7	8	9	10	11
46	12	13	14	15	16	17	18
47	19	20	21	22	23	24	25
48	26	27	28	29	30	1	2
49	3	4	5	6	7	8	9

Merkkien selitykset

- Mennyt tapahtuma
- Meneillään oleva tapahtuma
- Tuleva tapahtuma
- Ilmoittautuminen mahdollista
- Ilmoittautuminen ei ole tällä hetkellä avoinna
- Tapahtuma on täynnä
- Olet ilmoittautunut mukaan tapahtumaan

Tapahtumat-toiminnossa voi selata kuukausikalenteria ja tarkastella kiinteistön tulevia tapahtumia. Jos tapahtumaan on mahdollistettu ilmoittautuminen, niin sen voi tehdä myös tarkastellessa tapahtuman tietoja.

Äänestys- ja mielipidekyselytoiminnot

Kyselyt

Mielipidekysely

🕒 Tänään 11:10 Alkaa: 27.11.2018 Päättyy: 29.11.2018

Mielipidekyselyssä valitaan omaa tyytyväisyyttä/mielipidettä kuvaava hahmo.

Kyselyn tulokset esitetään kyselyn päättyessä.

 Vastaus

Äänestys

🕒 Tänään 11:09 Alkaa: 27.11.2018 Päättyy: 28.11.2018

Äänestyksessä valitaan "Kyllä" tai "Ei" -vaihtoehto.

Kyselyn tulokset esitetään kyselyn päättyessä.

 Vastaus

Vastaa kyselyyn

Mielipidekysely

🕒 Tänään 11:10 Alkaa: 27.11.2018 Päättyy: 29.11.2018

Kuvaus: Mielipidekyselyssä valitaan omaa tyytyväisyyttä/mielipidettä kuvaava hahmo.

Vastaus



Tallenna

Peruuta

Kyselyt-toiminnossa voi tarkastella kiinteistön ylläpitokäyttäjien luomia äänestyksiä ja kyselyitä. Kyselyyn tai äänestykseen vastaaminen voi olla toteutettu "kyllä tai ei" tai tyytyväisyyskoneiden avulla.

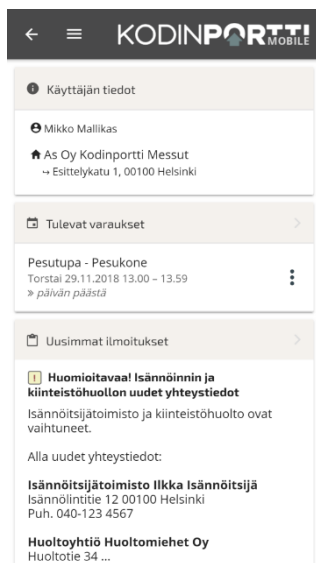
Ongelmatilanteessa

Jos unohdat salasanasasi sivustolle, niin saat uuden salasanan kirjautumissivulla olevan linkin avulla. Sinulla tulee olla tällöin tallennettuna toimiva sähköpostiosoite järjestelmään.

Jos sinulla on normaaliin käyttöön liittyviä kysymyksiä, niin ole yhteydessä taloyhtiösi tai kiinteistösi ylläpitokäyttäjään, joka tyypillisesti voi olla isännöitsijä, huoltoyhtiö, taloyhtiön hallitus tai vuokra-asuntoyhtiön asiakaspalvelu.

Web-portaalisivuston alaosassa olevaa **Anna palautetta järjestelmästä** -linkkiä painamalla voit olla meihin yhteydessä Kodinportti-järjestelmään liittyvistä teknisistä asioista. Pyydämme, että ilmoitat meille (helpdesk@dreamit.fi) aina Kodinportti järjestelmään liittyvistä teknisistä ongelmista.

Kodinportin älypuhelinsovellus Kodinportti Mobile



Kodinportti Mobile on oma sovellus Kodinportin asukaskäyttäjille.

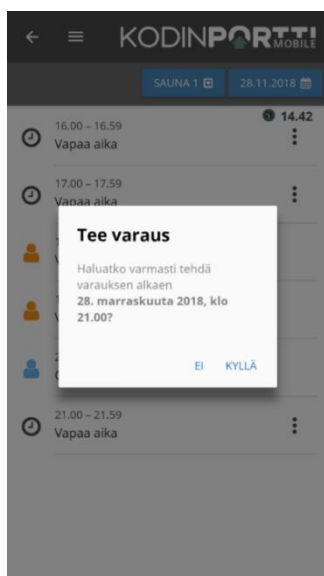
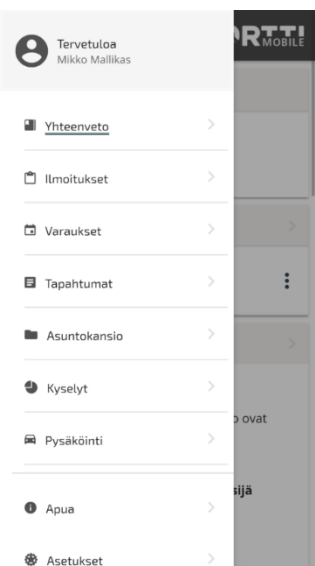
Kodinportti Mobile on ladattavissa suoraan älypuhelimiin ja tabletteihin laitteen oman kaappasovelluksen kautta. (Apple, Android ja Windows 10 -laitteet). Kodinportti Mobile toimii suomen, ruotsin ja englannin kielillä käyttäjän valinnan mukaan.

Kirjautuminen Kodinportti Mobileen tapahtuu samoilla asukkaalla tunnuksilla kuin Kodinportaali-etäliittymään. Sovellukseen voi tallentaa kirjautumistiedot, jotta käyttäjän ei tarvitse jokaisella käyttökerralla kirjautua uudelleen sisään.

Kodinportti Mobilen valikosta löydät samat toiminnot kuin Kodinportaali.fi -etäliittymästä.

Kodinportti Mobilella voit helposti esimerkiksi:

- lukea ilmoitusosion tiedotteet ja muut tärkeät tiedot liitteineen
- tehdä varauksia yhteisiin tiloihin
- tarkastella tapahtumia
- lukea asuntokansion dokumentteja
- tarkastella kyselyitä
- tarkastella parkkialueita
- sekä muuttaa sovelluksen asetuksia koskien esimerkiksi push-viestien vastaanottoa.



Asukkaat voivat saada halutessaan tiedon uusista ja tärkeistä ilmoitustaulun tiedotteista suoraan mobiililaitteeseensa push-viestinä. Viesti tulee näytölle vaikka mobiilisovellus ei olisi sillä hetkellä auki, kuten muidenkin applikaatioiden ilmoitukset.

Varauskalenteri -toiminnon avulla käyttäjä voi tehdä varauksia yhteisiin tiloihin, kuten sauna- ja pyykinpesutiloihin. Käyttäjä voi myös tarkastella olemassaolevia varauksiaan ja mahdollisia vakiovuorojaan.